

Comune di Limone Piemonte (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27/03/2014;"Variante Parziale n. 33 al P.R.G.C. vigente - Approvazione"

Il Consiglio Comunale

omissis

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di controdedurre alle due osservazioni pervenute secondo quanto esplicitato in premessa e nella relazione, facente parte degli elaborati di variante, accogliendole;
- 3) di approvare la variante parziale n. 33 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione ;
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
 - tav. 0.1 - Legenda tavole in scala 1:5.000;
 - tav. 0.2 - Legenda tavole in scala 1:2.000;
 - tav. 1.2 - Progetto P.R.G.: zona capoluogo scala 1:5.000;
 - tav. 1.3 - Progetto P.R.G.: zona Panice/Limonetto scala 1:5.000;
 - tav. 2.1 - Progetto P.R.G.: capoluogo scala 1:2.000;
 - tav. 2.2 - Progetto P.R.G.: S. Anna / S.Giovanni scala 1:2.000;
 - tav. 2.3 - Progetto P.R.G.: Panice/Limonetto scala 1:2.000;
- 4) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 5) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 6) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 7) di dare atto che a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale l'Organo Tecnico ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente variante dalla fase di valutazione;
- 8) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 53- 11975 del 04.08.2009 (Adozione Piano Paesaggistico Regionale);
- 9) In riferimento al punto 3.8 della Relazione ed alla relativa modifica cartografica, per l'individuazione dell'area a verde privato in zona "6FN1", ogni intervento sia regolato da un Permesso di Costruire convenzionato che garantisca la funzionalità dell'area sciabile, del fronte neve circostante e del tracciato della pista di fondo, così come definito nella planimetria oggetto di esame e di approvazione da parte del gruppo di lavoro, e ratificato con delibera di Giunta Comunale n 32 in data 04.03.2014. Di dare mandato al responsabile del Servizio Urbanistica di inserire la sopradescritta determinazione nell'ambito di una prossima Variante al PRGC
- 10) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Ivan Di Giambattista cui si da mandato per i successivi adempimenti.